



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 246**

17 Μαρτίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6016 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου Π.Δ/τος της από 14.7.1999 - Δ΄ 580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 1484).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Την από 28.2.2002 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το 46169/1796/28.2.2002 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών και το γεγονός ότι παρήλθε η τασσόμενη προθεσμία από τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 όπως αυτό ισχύει, χωρίς να περιέλθουν στην ως άνω υπηρεσία τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και ειδικότερα επί των οδών 28ης Οκτωβρίου (Πατησίων) αριθ. 108 και Τροίας αριθ. 30, φερόμενο ως ιδιοκτησία «ΚΟΝΣΕΠΤ»Α.Ε.Ε., όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 6016/2003 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα πάσης φύσεως καθ' ύψος ή κατ' επέκταση υπάρχοντα προσκτίσματα, που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο.

Ο καθορισμός των προσκτισμάτων που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επί μέρους αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων του, όσο και του κτιρίου συνολικά, πλην εκείνων των στοιχείων ή προσκτισμάτων για τα οποία η Ε.Π.Α.Ε. έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέο κτίριο, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Αίτηση για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλεται από την πολεοδομική υπηρεσία, στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με γνώμη της Ε.Π.Α.Ε., για ειδική ρύθμιση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 (Α΄ 210), όπως αυτό ισχύει, εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Ε.Π.Α.Ε..

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 2003

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ



Αριθ. 432 (2)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών ρέματος Δ.Δ. Σταυρου και τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 174 και 184 Δ.Δ. Σταυρού του Δήμου Ρεντίνας Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/99)

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/97).

3. Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 197Α/2002) και ειδικότερα της παρ. 2.α. του άρθρου 10.

4. Τις διατάξεις του Ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 91Α/2002) και ειδικότερα της παρ. 3.β. του άρθρου 5.

5. Τις διατάξεις της 5631/26.7.2000 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και ειδικότερα της παρ. 3.Α.1 του άρθρου 1.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α/92) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/97).

7. Την 132/2001 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ρεντίνας.

8. Την 12η πράξη/ 1η συνεδρία/4.2.2003 θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

9. Το Π.Δ. της 22ας.9.1988/ 28.2.1989(ΦΕΚ 126Δ/89) με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη τριών πολεοδομικών ενοτήτων και μιας ζώνης ειδικής χρήσης των κοινοτήτων Σταυρού και Άνω Σταυρού νομού Θεσσαλονίκης.

10. Τις με αριθ. πρωτ. 07/6901/20.8.2001 και 07/363/ 29.1.2002 Αποφάσεις της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Θεσσαλονίκης με τις οποίες καθορίσθηκαν οι οριογραμμές ρέματος. Το 408/22.1.2003 έγγραφο του Τμήματος Υδραυλικών Έργων Π.Κ. Μακεδονίας.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Α) Επικυρώνεται ο καθορισμός των οριογραμμών του ρέματος που βρίσκεται στον οικισμό Σταυρό του Δήμου Ρεντίνας Νομού Θεσσαλονίκης με στοιχεία:

4, 87, 9, 12, 13, 15, 10, 23, 21, 25, 24, 92, 93, 94, 95, 96, 42, 36, 37, 44, 40, 41, 47, 48, 50, 51, 52, 53, 54, 84, 83, 82, 81, 80, 79, 78, 77, 76, 86, 85, 28, 90, 27, 89, 26, 30, 31, 88, 32, 39, 35, 55, 58, 56, 57, 62, 65, 64, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 97, 99, 100, 102, 103, 104, 106, 105, 107.

Β) Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. Γ174 και Γ184 Δ. Δ. Σταυρού του Δήμου Ρεντίνας Νομού Θεσσαλονίκης ως εξής:

1. Διασπάται το Ο.Τ.Γ174 από το διερχόμενο ρέμα και δημιουργούνται δύο νέα Ο.Τ. το Γ174 και Γ174α χαρακτηρισμένα ως Χώροι Πρασίνου. Ανάμεσα στο ρέμα και στα Ο.Τ. δημιουργούνται πεζόδρομοι πλάτους 5.00 μέτρων.

2. Διασπάται το Ο.Τ.Γ.184 από το διερχόμενο ρέμα και δημιουργούνται δύο νέα Ο.Τ., το Γ184 και Γ184α χαρακτηρισμένα ως Χώροι Πρασίνου. Ανάμεσα στο ρέμα και στα Ο.Τ. δημιουργούνται πεζόδρομοι πλάτους 5,00 μέτρων.

Όλες οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα δύο χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα κλίμακας 1:500 και 1:1000 αντίστοιχα, θεωρημένα από το Δ/ντη της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ. που συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Απόφαση αυτή και τα δύο διαγράμματα που τη συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 19 Φεβρουαρίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.

Θεσσαλονίκης

Σταυρός

Επικύρωση οριογραμμών ρέματος

19.2.2003

ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Αρχ. Μηχ. με βαθμό Δ/ντού

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΡΕΜΑΤΟΣ
ΣΤΑΥΡΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Το παρόν συνοδεύει την υπ αρ. 132/01 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρεντίνας

ΣΤΟΙΤΣΑΣ Δ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΡΕΝΤΙΝΑΣ

Γ178
ΧΩΡΟΣ ΠΑΡΚΟΥ

Γ179

Γ241
ΧΩΡΟΣ
ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Γ168

Γ216

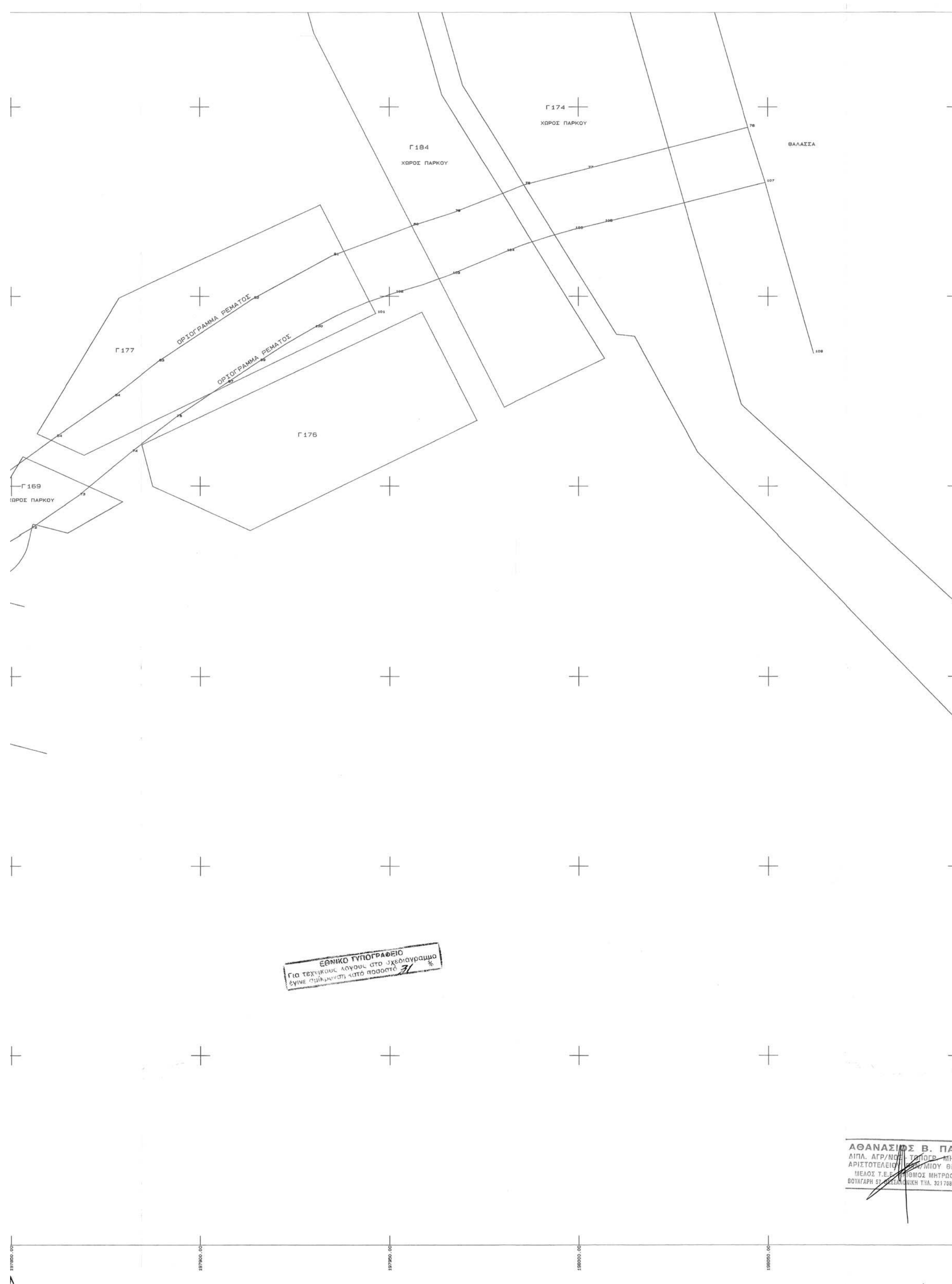
Γ219

Γ217
ΧΩΡΟΣ
ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ

Γ218

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΠΡΟΣ ΣΤΑΥΡΟ ----

1


Γ174
ΧΩΡΟΣ ΠΑΡΚΟΥ
Γ184
ΧΩΡΟΣ ΠΑΡΚΟΥ
ΘΑΛΑΣΣΑ
Γ177
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΑ ΡΕΜΑΤΟΣ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΑ ΡΕΜΑΤΟΣ
Γ176
Γ169
ΧΩΡΟΣ ΠΑΡΚΟΥ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31 %
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Β. ΠΑΥΛΟΥ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡ/ΝΟΣ - ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 21253
ΒΟΥΛΓΑΡΗ 57 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΤΗΛ. 321708 FAX 321629
198100.00



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Γ. 12
ΦΛ. 5
ΧΩΡΟΣ ΠΑΡΚΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Γ. 244 ΧΩΡΟΣ ΠΑΡΚΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΓΕΙΑΣ
Γ. 246
ΧΩΡΟΣ Ο.Τ.Ε.
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΣΤΟΪΤΣΑΣ Δ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΡΕΝΤΙΝΑΣ
ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΥΛΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ
1983
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2002

Αριθ. 526 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ιωαννίνων στο Ο. Τ.: 189 στην οδό Ασωπίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1 Τις διατάξεις του άρθρου 3 και 29 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α/16.8.23) «Περί σχεδίου πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2 Τις διατάξεις των παραγρ. 4 & 5 του άρθρου 38 του Ν. 1337/83(ΦΕΚ 33Α΄) «επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του Ν. 2508 (ΦΕΚ124/13.6.97) «βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη πόλεων οικισμών και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 10 του Ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/27.8.2002) «......και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

5. Την 15/155/11.12.2001 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ιωαννίνων «Αναθεώρηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Ν.Α.Ι.», που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την 19.12.2001 (ΦΕΚ1706/Β/19.12.2001).

6. Το Β.Δ/γμα 6.10.54 (ΦΕΚ 267/Α΄/54) και Β.Δ/γμα 10.7.61 (ΦΕΚ 84/Δ΄/61) με τα οποία εγκρίθηκε το ρ.σχ. πόλης Ιωαννίνων.

7 Τις Α.Δ.Σ. Δήμου Ιωαννιτών με αριθ.: 200/2001, 577/2001, 223/2002 και 346/2002 με τις οποίες εξετάστηκε το αίτημα τροποποίησης (των: Δέσποινας Κατσίκου, Αθανασίας και Μαρίας Κουτέρη) στην οδό Ασωπίου.

8. Την 259/2002 ένσταση της 6ης Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων.

9. Τη μη σύμφωνη γνώμη του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ιωαννίνων όπως διατυπώθηκε με την 1η πράξη 21.1. 2003 θεμα 2, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης των Ιωαννίνων στο Ο.Τ.: 189 στην οδό Ασωπίου όπως διατυπώθηκε στην 577/01 Α.Δ.Σ. Δ.Ιωαννιτών με τις δεσμεύσεις που αναφέρονται στην με αρι0.: 346/02 Α.Δ.Σ. όπως φαίνεται στα θεωρημένα αρμοδίως διαγράμματα κλ.: 1/500 που συνοδεύουν την παρούσα.

Η τροποποίηση αφορά την δημιουργία Κοινόχρηστου Χώρου στον αύλειο χώρο του διατηρητέου κτιρίου της Δημοτικής Πινακοθήκης στο Ο.Τ.: 189 στην οδό Ασωπίου, εφόσον προηγηθεί η συνένωση των οικοπέδων των αιτούντων Δέσποινας Κατσίκου, Αθανασίας και Μαρίας Κουτέρη ενώ η πρόσβαση θα συνεχίσει να γίνεται από την υπάρχουσα δίοδο της οδού Ασωπίου.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του Ο.Τ.Α, κατά τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 2081/92.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 26 Φεβρουαρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

Αριθ. 526 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ιωαννίνων στο Ο. Τ.: 189 στην οδό Ασωπίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1 Τις διατάξεις του άρθρου 3 και 29 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α/16.8.23) «Περί σχεδίου πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2 Τις διατάξεις των παραγρ. 4 & 5 του άρθρου 38 του Ν. 1337/83(ΦΕΚ 33Α΄) «επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του Ν. 2508 (ΦΕΚ124/13.6.97) «βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη πόλεων οικισμών και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 10 του Ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/27.8.2002) «......και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

5. Την 15/155/11.12.2001 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ιωαννίνων «Αναθεώρηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Ν.Α.Ι.», που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την 19.12.2001 (ΦΕΚ1706/Β/19.12.2001).

6. Το Β.Δ/γμα 6.10.54 (ΦΕΚ 267/Α΄/54) και Β.Δ/γμα 10.7.61 (ΦΕΚ 84/Δ΄/61) με τα οποία εγκρίθηκε το ρ.σχ. πόλης Ιωαννίνων.

7 Τις Α.Δ.Σ. Δήμου Ιωαννιτών με αριθ.: 200/2001, 577/2001, 223/2002 και 346/2002 με τις οποίες εξετάστηκε το αίτημα τροποποίησης (των: Δέσποινας Κατσίκου, Αθανασίας και Μαρίας Κουτέρη) στην οδό Ασωπίου.

8. Την 259/2002 ένσταση της 6ης Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων.

9. Τη μη σύμφωνη γνώμη του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ιωαννίνων όπως διατυπώθηκε με την 1η πράξη 21.1. 2003 θεμα 2, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης των Ιωαννίνων στο Ο.Τ.: 189 στην οδό Ασωπίου όπως διατυπώθηκε στην 577/01 Α.Δ.Σ. Δ.Ιωαννιτών με τις δεσμεύσεις που αναφέρονται στην με αριθ.: 346/02 Α.Δ.Σ. όπως φαίνεται στα θεωρημένα αρμοδίως διαγράμματα κλ.: 1/500 που συνοδεύουν την παρούσα.

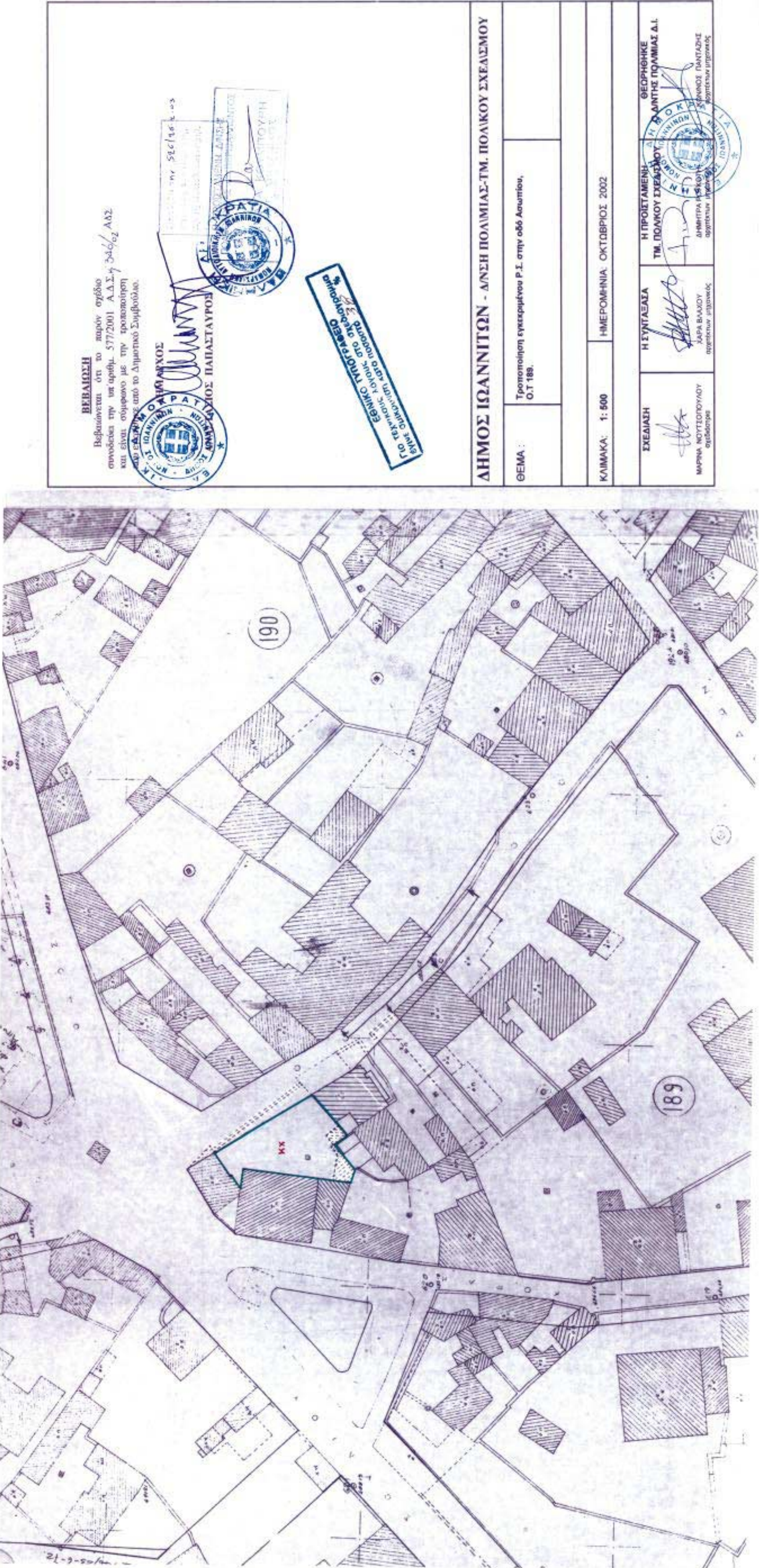
Η τροποποίηση αφορά την δημιουργία Κοινόχρηστου Χώρου στον αύλειο χώρο του διατηρητέου κτιρίου της Δημοτικής Πινακοθήκης στο Ο.Τ.: 189 στην οδό Ασωπίου, εφόσον προηγηθεί η συνένωση των οικοπέδων των αιτούντων Δέσποινας Κατσίκου, Αθανασίας και Μαρίας Κουτέρη ενώ η πρόσβαση θα συνεχίσει να γίνεται από την υπάρχουσα δίοδο της οδού Ασωπίου.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του Ο.Τ.Α, κατά τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 2081/92.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 26 Φεβρουαρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ


ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιώνεται ότι το παρόν σχέδιο συνοδεύει την υπ΄αριθμ. 577/2001 Α.Δ.Σ.
και είναι σύμφωνο με την τροποποίηση
από το Δημοτικό Συμβούλιο.
ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ - Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ\ΜΙΑΣ-ΤΜ. ΠΟΛ\ΚΟΥ ΣΧΕΔ\ΣΜΟΥ
ΘΕΜΑ :
Τροποποίηση εγκεκριμένου Ρ.Σ. στην οδό Ασωπίου, Ο.Τ 189.
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1: 500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2002
ΣΧΕΔΙΑΣΗ
ΜΑΡΙΝΑ ΝΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ
σχεδιάστρια
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ
ΧΑΡΑ ΒΛΑΧΟΥ
αρχιτέκτων μηχανικός
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜ. ΠΟΛ/ΚΟΥ ΣΧΕΔ/ΣΜΟΥ
αρχιτέκτων μηχανικός
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛ/ΜΙΑΣ Δ.Ι.
ΠΑΝΤΑΖΗΣ
αρχιτέκτων μηχανικός
190
189
ΚΧ